

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "PASAJ SUBTERAN STRADA GARII- STRADA TARPIULUI IN MUNICIPIUL BISTRITA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	90.000,00	17.100,00	107.100,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	30.000,00	5.700,00	35.700,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	320.000,00	60.800,00	380.800,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>440.000,00</b>	<b>83.600,00</b>	<b>523.600,00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>100.000,00</b>	<b>19.000,00</b>	<b>119.000,00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.3	Expertizare tehnică	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	875.000,00	166.250,00	1.041.250,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	300.000,00	57.000,00	357.000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	520.000,00	98.800,00	618.800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00
3.7	Consultanță	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8	Asistență tehnică	550.000,00	104.500,00	654.500,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>1.545.000,00</b>	<b>293.550,00</b>	<b>1.838.550,00</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	32.737.335,00	6.220.093,65	38.957.428,65
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.252.857,14	238.042,86	1.490.900,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	31.484.477,86	5.982.050,79	37.466.528,65
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.5	Dotări	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00



4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	120.000,00	22.800,00	142.800,00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>32.857.335,00</b>	<b>6.242.893,65</b>	<b>39.100.228,65</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de şantier</b>	<b>290.000,00</b>	<b>55.100,00</b>	<b>345.100,00</b>
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	200.000,00	38.000,00	238.000,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	90.000,00	17.100,00	107.100,00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>374.250,69</b>	<b>0,00</b>	<b>374.250,69</b>
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	167.386,68	0,00	167.386,68
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	33.477,34	0,00	33.477,34
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	167.386,68	0,00	167.386,68
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	6.000,00	0,00	6.000,00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse şi neprevăzute</b>	<b>660.000,00</b>	<b>125.400,00</b>	<b>785.400,00</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare şi publicitate</b>	<b>5.000,00</b>	<b>950,00</b>	<b>5.950,00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1.329.250,69</b>	<b>181.450,00</b>	<b>1.510.700,69</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice şi teste</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.800,00</b>	<b>23.800,00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.800,00</b>	<b>23.800,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>36.291.585,69</b>	<b>6.824.293,65</b>	<b>43.115.879,34</b>
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>33.477.335,00</b>	<b>6.360.693,65</b>	<b>39.838.028,65</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>43.115.879,34</b>
buget de stat	<b>41.806.829,34</b>
buget local	1.309.050,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>1.252.857,14</b>	<b>31.604.477,86</b>
Valoare investitie	<b>1.383.805,85</b>	<b>34.907.779,84</b>
Cost unitar aferent investiţiei	<b>1.628.006,88</b>	<b>41.067.976,28</b>
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	<b>328.923,50</b>	<b>8.297.398,99</b>

Data	
Curs Euro	4,9495
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	0,85

**Beneficiar:**

**Proiectant:**